Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства малоэтажного многоквартирного жилого дома на земельном участке площадью 1035 кв.м с кадастровым номером 29:22:071601:91, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по переулку 1-му Ленинградскому:

уменьшение отступа здания от границы земельного участка между точками   
1-2 до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границы земельного участка между точками   
2-3 до 0 метров;

размещение 11 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами земельного участка (с северной стороны от точки 3);

размещение площадок общего пользования различного назначения (для детей – площадью 70 кв.м; для отдыха взрослых – площадью 50 кв.м; спортивная – площадью 126 кв.м) за пределами земельного участка (с северо-западной стороны от точек 2 и 3);

размещение площадок общего пользования различного назначения (хозяйственная площадка на 2 контейнера, площадка для крупногабаритного мусора) за пределами земельного участка (с северной стороны от точки 3);

размещение тротуара площадью 72 кв.м за пределами земельного участка (с северо-западной и юго-западной сторон от точек 2 и 3);

размещение внутридворового проезда (вдоль площадок общего пользования и парковочных мест) площадью 421 кв.м за пределами земельного участка (с северо-западной и северной сторон от точек 2 и 3).

Номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка RU29301000-1713).

Общественные обсуждения проводятся с "13" мая 2019 года по "24" мая 2019 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"   
"О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства малоэтажного многоквартирного жилого дома на земельном участке, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по переулку 1-му Ленинградскому " и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Схема планировочной организации земельного участка; |
| 2. | Расчет дворовой территории; |
| 3. | Копия договора аренды земельного участка от 01.07.2016 № 8/24 вф; |
| 4. | Копия письма от 25.03.2019 № 043/2910/194-15; |
| 5. | Копия распоряжения от 23.07.2015 № 2179р; |
| 6. | Копия градостроительного плана земельного участка RU29301000-1713; |
| 7. | Копия свидетельства о постановке на учет организации в налоговом органе; |
| 8. | Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица; |
| 9. | Копия решения учредителя от 14.04.2016 № 01; |
| 10. | Копия приказа от 20.04.2016 № 1; |
| 11. | Копия устава ООО "Эталон"; |

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск":http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "13" мая 2019 года по "24" мая 2019 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| консультант | кабинет | дата | время |
| Березина Л.Ю. | каб. 508 | 14 мая 2019 года  21 мая 2019 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут |
| Юницына АН. | каб. 515 | 15 мая 2019 года  22 мая 2019 года | с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.